ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 36-001036 от 15.10.2026

Жилая застройка на земельных участках, расположенных по адресам: Воронежская область, г. Воронеж, ул. Загоровского, ул. Шишкова, 140б, уч. 3. Урбан блок 8. Многоэтажный многоквартирный жилой дом поз. 8 с одноэтажной подземной стоянкой

Дата первичного размещения: 27.02.2025

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МОНТАЖНИК"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **"СЗ "МОНТАЖНИК"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **394038**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Воронежская**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: **Воронеж**
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Воронеж**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **улица**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Пеше-Стрелецкая**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **д 95**
	1.2.9	Тип помещений:
	1.2.10	Уточнение адреса: **394038, Воронежская обл, г Воронеж, ул Пеше-Стрелецкая, д 95, офис 409**

1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 08:30 по 17:30**
1.3 (2) О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 08:00 по 16:30**
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: **+74732633961**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **montazhnik@montazhnikvrn.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **www.montazhnikvrn.ru**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Швырева**
	1.5.2	Имя: **Мария**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Ивановна**
	1.5.4	Наименование должности: **Руководитель**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МОНТАЖНИК"**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **366515282635**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): **Монтажник**
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **3665056440**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1063667239932**

	2.1.3	Дата регистрации: **21.06.2006**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: **"СтройИнвест"**
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3665056175**
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: **99 %**
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Лукин**
	3.4.2	Имя: **Егор**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Александрович**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **95 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **19360927295**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **366415690207**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Является участником-ООО"ФинИнвест"с долей участия 95 % и ООО"СтройИнвест"с долей участия 95**
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**

	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СТРОЙИНВЕСТ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3665056175**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1063667237314**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1**
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ФИНИНВЕСТ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3665056168**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1063667237336**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Энергоавтомат"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3662084382**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1033600153201**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "ДСК-1"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3665064514**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1073667037620**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Воронежская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**

	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Воронеж**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Загоровского**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **13**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Жилой квартал"Яблоневые сады"**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Жилая застройка на земельных участках, расположенных по адресам:Воронежская область, г.Воронеж, ул.Загоровского, ул.Шишкова, 140б, уч.3.Урбан блок 12.Многоэтажный многоквартирный жилой дом поз.12.3 с объектами обслуживания и объектами инфраструктуры**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **29.12.2023**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **36-34-124-2023**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Администрация городского округа город Воронеж**
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Воронежская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**

	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Воронеж**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Загоровского**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **13**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Жилой квартал"Яблоневые сады"**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Жилая застройка на земельных участках, расположенных по адресам:Воронежская область, г.Воронеж, ул.Загоровского, ул.Шишкова, 140б, уч.3.Урбан блок 12.Многоквартирный многоэтажный жилой дом поз.12.2 с объектами обслуживания и объектами инфраструктуры**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **29.12.2023**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **36-34-125-2023**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Администрация городского округа город Воронеж**
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Воронежская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**

	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Воронеж**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Загоровского**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **9/2**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Жилой квартал "Яблоневые сады"**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Жилая застройка на земельных участках, расположенных по адресам: Воронежская область, г. Воронеж, ул. Загоровского, ул. Шишкова, 140б, уч. 3. Урбан блок 16. Многоэтажный, многоквартирный жилой дом поз. 16.3 с объектами обслуживания и объектами инфраструктуры**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **30.10.2024**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **36-34-101-2024**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Администрация городского округа г. Воронеж**
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Воронежская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**

	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Воронеж**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Загоровского**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **9/3**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Жилой квартал "Яблоневые сады"**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Жилая застройка на земельных участках, расположенных по адресам: Воронежская область, г. Воронеж, ул. Загоровского, ул. Шишкова, 140б, уч. 3. Урбан блок 16. Многоэтажный, многоквартирный жилой дом поз. 16.1 с объектами обслуживания и объектами инфраструктуры.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **25.12.2024**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **36-34-137-2024**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Администрация городского округа г. Воронеж**
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Воронежская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**

	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Воронеж**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Загоровского**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **13;** Корпус: **1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Жилой квартал "Яблоневые сады"**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Жилая застройка на земельных участках, расположенных по адресам: Воронежская область, г. Воронеж, ул. Загоровского, ул. Шишкова, 140б, уч. 3. Урбан блок 12. Многоэтажный многоквартирный жилой дом поз. 12.1 с объектами инженерного обеспечения и встроено-пристроенной детской дошкольной организацией**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **26.12.2024**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **36-34-141-2024**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Администрация городского округа г. Воронеж**
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.06.2026**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **1 210 865,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **4 183 438,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **825 154,00 тыс. руб.**
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):

	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице –застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:

	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Жилая застройка на земельных участках, расположенных по адресам: Воронежская область, г. Воронеж, ул. Загоровского, ул. Шишкова, 140б, уч. 3 Урбан блок 8. Многоэтажный многоквартирный жилой дом поз. 8 с одноэтажной подземной стоянкой**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Воронежская область**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Воронеж**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.10	Наименование улицы: **Ломоносова**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Земельный участок 127, позиция 8**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **14**

	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **21**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **46165.6 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Жилой дом-крупные сборные железобетонные панели, подземная стоянка, технический и 1 этаж секций 1,2-монолитный железобетон)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Иной вид материалов перекрытий (жилой дом-сборные железобетонные, подземная стоянка, технический и 1 этаж секций 1,2-монолитные железобетонные)**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **B**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **28 598,10 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1 672,20 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **30 270,30 м2**
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **7**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **5**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: **Договор о комплексном освоении территории**
	10.1.2	Номер договора: **20/135-21**
	10.1.3	Дата заключения договора: **20.01.2021**
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"Геоцентр"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **3662078540**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"ГЕОЛОГ"**

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **3666002207**
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"Инженерная геодезия и топография"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **3666103981**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ГРАДПРОЕКТ**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **3664252963**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **14.10.2024**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **36-2-1-3-060469-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ГЕОЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3664207336**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **14.10.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **36-2-1-3-060469-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ГЕОЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3664207336**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Жилой квартал "Яблоневые сады" позиция 8**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		**Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика**
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **36-34-115-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **24.10.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **24.10.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ВОРОНЕЖ**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **36-34-115-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **24.10.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **24.10.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ВОРОНЕЖ**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **36-34-115-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **24.10.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **24.10.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ВОРОНЕЖ**
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **36-34-115-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **24.10.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **24.10.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ВОРОНЕЖ**
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **36-34-115-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **24.10.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **24.10.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ВОРОНЕЖ**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **20/136-21**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **20.01.2021**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **26.01.2021**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **20.01.2035**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: **15.11.2024**
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:

	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Федеральная собственность**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **Российская Федерация**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **36:34:0602001:67398**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **12 718,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **112**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **2**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Предусмотрены площадки для игр детей**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Предусмотрена спортивная площадка**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Для обслуживания территории проектируемого жилого дома поз.8 предусмотрено размещение 5 мусороконтейнеров емкостью 1.1 куб.м.и 1 контейнера емкостью 8 куб.м.для КГО на хозяйственной площадке, расположенной в северо-западной части земельного участка**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **По озеленению планируется посев многолетних трав (газон)**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Предусмотрены машино-места на открытой парковке для МГН**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, проездов и подходов к объекту строительства с прилегающих улиц (Технические условия № 2-4/1-15 выданы 02.03.2021 г.МКП городского округа г.Воронеж"ВОРОНЕЖГОРСВЕТ"Администрации г.Воронежа, срок действия до 09.02.2026 г.)**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Предусмотрена площадка для отдыха взрослого населения**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **63.9 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **Не установлено градостроительным регламентом**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"РВК-Воронеж"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7726671234**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **04.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **619-ВК**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.07.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **81 316 173,60 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"РВК-Воронеж"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7726671234**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **04.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **619-ВК**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.07.2025**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11 621 313,20 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Городская дирекция дорожного хозяйства и благоустройства"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3666154383**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **27.06.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3140/ГДДХиБ**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **27.06.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Россети Центр" (филиал "Воронежэнерго")**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6901067107**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **16.02.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **20655092**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **16.02.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **69 213 258,55 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Газпром газораспределение Воронеж"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3664000885**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **ВОГ024097**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.01.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6 746,71 руб.**
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Газпром газораспределение Воронеж"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3664000885**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **ВОГ024097**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.01.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6 746,71 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Воронежлифтмонтаж"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3662254362**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Информационная компания "Информсвязь-Черноземье"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3666077347**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Информационная компания "Информсвязь-Черноземье"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3666077347**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Информационная компания "Информсвязь-Черноземье"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3666077347**
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Информационная компания "Информсвязь-Черноземье"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3666077347**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **538**

	15.1.2	Количество нежилых помещений: **72**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **68**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **4**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	81.90	3	46.00	2.70
2	Квартира	2	1	38.30	1	16.90	2.70
3	Квартира	2	1	38.30	1	16.90	2.70
4	Квартира	2	1	38.30	1	16.90	2.70
5	Квартира	2	1	80.70	3	45.00	2.70
6	Квартира	3	1	81.90	3	46.00	2.70
7	Квартира	3	1	38.30	1	16.90	2.70
8	Квартира	3	1	38.30	1	16.90	2.70
9	Квартира	3	1	38.30	1	16.90	2.70
10	Квартира	3	1	80.70	3	45.00	2.70
11	Квартира	4	1	81.90	3	46.00	2.70
12	Квартира	4	1	38.30	1	16.90	2.70
13	Квартира	4	1	38.30	1	16.90	2.70
14	Квартира	4	1	38.30	1	16.90	2.70
15	Квартира	4	1	80.70	3	45.00	2.70
16	Квартира	5	1	81.90	3	46.00	2.70
17	Квартира	5	1	38.30	1	16.90	2.70
18	Квартира	5	1	38.30	1	16.90	2.70
19	Квартира	5	1	38.30	1	16.90	2.70
20	Квартира	5	1	80.70	3	45.00	2.70
21	Квартира	6	1	81.90	3	46.00	2.70
22	Квартира	6	1	38.30	1	16.90	2.70
23	Квартира	6	1	38.30	1	16.90	2.70
24	Квартира	6	1	38.30	1	16.90	2.70
25	Квартира	6	1	80.70	3	45.00	2.70
26	Квартира	7	1	81.90	3	46.00	2.70
27	Квартира	7	1	38.30	1	16.90	2.70
28	Квартира	7	1	38.30	1	16.90	2.70
29	Квартира	7	1	38.30	1	16.90	2.70
30	Квартира	7	1	80.70	3	45.00	2.70
31	Квартира	8	1	81.90	3	46.00	2.70
32	Квартира	8	1	38.30	1	16.90	2.70
33	Квартира	8	1	38.30	1	16.90	2.70
34	Квартира	8	1	38.30	1	16.90	2.70
35	Квартира	8	1	80.70	3	45.00	2.70

36	Квартира	9	1	81.90	3	46.00	2.70
37	Квартира	9	1	38.30	1	16.90	2.70
38	Квартира	9	1	38.30	1	16.90	2.70
39	Квартира	9	1	38.30	1	16.90	2.70
40	Квартира	9	1	80.70	3	45.00	2.70
41	Квартира	10	1	81.90	3	46.00	2.70
42	Квартира	10	1	38.30	1	16.90	2.70
43	Квартира	10	1	38.30	1	16.90	2.70
44	Квартира	10	1	38.30	1	16.90	2.70
45	Квартира	10	1	80.70	3	45.00	2.70
46	Квартира	11	1	81.90	3	46.00	2.70
47	Квартира	11	1	38.30	1	16.90	2.70
48	Квартира	11	1	38.30	1	16.90	2.70
49	Квартира	11	1	38.30	1	16.90	2.70
50	Квартира	11	1	80.70	3	45.00	2.70
51	Квартира	12	1	81.80	3	46.00	2.70
52	Квартира	12	1	38.30	1	16.90	2.70
53	Квартира	12	1	38.30	1	16.90	2.70
54	Квартира	12	1	38.30	1	16.90	2.70
55	Квартира	12	1	80.70	3	45.00	2.70
56	Квартира	13	1	81.80	3	46.00	2.70
57	Квартира	13	1	38.30	1	16.90	2.70
58	Квартира	13	1	38.30	1	16.90	2.70
59	Квартира	13	1	38.30	1	16.90	2.70
60	Квартира	13	1	80.70	3	45.00	2.70
61	Квартира	14	1	81.80	3	46.00	2.70
62	Квартира	14	1	38.30	1	16.90	2.70
63	Квартира	14	1	38.30	1	16.90	2.70
64	Квартира	14	1	38.30	1	16.90	2.70
65	Квартира	14	1	80.60	3	45.00	2.70
66	Квартира	15	1	81.80	3	46.00	2.70
67	Квартира	15	1	38.30	1	16.90	2.70
68	Квартира	15	1	38.30	1	16.90	2.70
69	Квартира	15	1	38.30	1	16.90	2.70
70	Квартира	15	1	80.60	3	45.00	2.70
71	Квартира	16	1	81.60	3	46.00	2.70
72	Квартира	16	1	38.30	1	16.90	2.70
73	Квартира	16	1	38.30	1	16.90	2.70
74	Квартира	16	1	38.30	1	16.90	2.70
75	Квартира	16	1	80.60	3	45.00	2.70
76	Квартира	2	2	38.30	1	16.90	2.70
77	Квартира	2	2	83.10	3	50.80	2.70
78	Квартира	2	2	80.20	3	49.50	2.70
79	Квартира	2	2	58.40	2	30.90	2.70
80	Квартира	2	2	60.20	2	32.60	2.70

81	Квартира	2	2	46.60	2	27.00	2.70
82	Квартира	2	2	38.40	1	16.90	2.70
83	Квартира	3	2	38.30	1	16.90	2.70
84	Квартира	3	2	83.10	3	50.80	2.70
85	Квартира	3	2	80.20	3	49.50	2.70
86	Квартира	3	2	58.40	2	30.90	2.70
87	Квартира	3	2	60.20	2	32.60	2.70
88	Квартира	3	2	46.60	2	27.00	2.70
89	Квартира	3	2	38.40	1	16.90	2.70
90	Квартира	4	2	38.30	1	16.90	2.70
91	Квартира	4	2	83.10	3	50.80	2.70
92	Квартира	4	2	80.20	3	49.50	2.70
93	Квартира	4	2	58.40	2	30.90	2.70
94	Квартира	4	2	60.20	2	32.60	2.70
95	Квартира	4	2	46.60	2	27.00	2.70
96	Квартира	4	2	38.40	1	16.90	2.70
97	Квартира	5	2	38.30	1	16.90	2.70
98	Квартира	5	2	83.10	3	50.80	2.70
99	Квартира	5	2	80.20	3	49.50	2.70
100	Квартира	5	2	58.40	2	30.90	2.70
101	Квартира	5	2	60.20	2	32.60	2.70
102	Квартира	5	2	46.60	2	27.00	2.70
103	Квартира	5	2	38.40	1	16.90	2.70
104	Квартира	6	2	38.30	1	16.90	2.70
105	Квартира	6	2	83.10	3	50.80	2.70
106	Квартира	6	2	80.20	3	49.50	2.70
107	Квартира	6	2	58.40	2	30.90	2.70
108	Квартира	6	2	60.20	2	32.60	2.70
109	Квартира	6	2	46.60	2	27.00	2.70
110	Квартира	6	2	38.40	1	16.90	2.70
111	Квартира	7	2	38.30	1	16.90	2.70
112	Квартира	7	2	83.10	3	50.80	2.70
113	Квартира	7	2	80.20	3	49.50	2.70
114	Квартира	7	2	58.40	2	30.90	2.70
115	Квартира	7	2	60.20	2	32.60	2.70
116	Квартира	7	2	46.60	2	27.00	2.70
117	Квартира	7	2	38.40	1	16.90	2.70
118	Квартира	8	2	38.30	1	16.90	2.70
119	Квартира	8	2	83.10	3	50.80	2.70
120	Квартира	8	2	80.20	3	49.50	2.70
121	Квартира	8	2	58.40	2	30.90	2.70
122	Квартира	8	2	60.20	2	32.60	2.70
123	Квартира	8	2	46.60	2	27.00	2.70
124	Квартира	8	2	38.40	1	16.90	2.70
125	Квартира	9	2	38.30	1	16.90	2.70

126	Квартира	9	2	83.10	3	50.80	2.70
127	Квартира	9	2	80.20	3	49.50	2.70
128	Квартира	9	2	58.40	2	30.90	2.70
129	Квартира	9	2	60.20	2	32.60	2.70
130	Квартира	9	2	46.60	2	27.00	2.70
131	Квартира	9	2	38.40	1	16.90	2.70
132	Квартира	10	2	38.30	1	16.90	2.70
133	Квартира	10	2	83.10	3	50.80	2.70
134	Квартира	10	2	80.20	3	49.50	2.70
135	Квартира	10	2	58.40	2	30.90	2.70
136	Квартира	10	2	60.20	2	32.60	2.70
137	Квартира	10	2	46.60	2	27.00	2.70
138	Квартира	10	2	38.40	1	16.90	2.70
139	Квартира	11	2	38.30	1	16.90	2.70
140	Квартира	11	2	83.10	3	50.80	2.70
141	Квартира	11	2	80.20	3	49.50	2.70
142	Квартира	11	2	58.40	2	30.90	2.70
143	Квартира	11	2	60.20	2	32.60	2.70
144	Квартира	11	2	46.60	2	27.00	2.70
145	Квартира	11	2	38.40	1	16.90	2.70
146	Квартира	12	2	38.30	1	16.90	2.70
147	Квартира	12	2	83.10	3	50.80	2.70
148	Квартира	12	2	80.10	3	49.50	2.70
149	Квартира	12	2	58.40	2	30.90	2.70
150	Квартира	12	2	60.20	2	32.60	2.70
151	Квартира	12	2	46.50	2	27.00	2.70
152	Квартира	12	2	38.40	1	16.90	2.70
153	Квартира	1	3	38.10	1	16.80	2.70
154	Квартира	1	3	38.00	2	27.20	2.70
155	Квартира	1	3	46.10	2	26.80	2.70
156	Квартира	1	3	58.60	2	32.40	2.70
157	Квартира	1	3	38.20	1	16.80	2.70
158	Квартира	1	3	46.90	1	16.80	2.70
159	Квартира	1	3	67.70	2	33.40	2.70
160	Квартира	1	3	58.60	2	32.40	2.70
161	Квартира	2	3	38.10	1	16.80	2.70
162	Квартира	2	3	38.00	2	27.20	2.70
163	Квартира	2	3	46.10	2	26.80	2.70
164	Квартира	2	3	58.60	2	32.40	2.70
165	Квартира	2	3	38.30	1	16.80	2.70
166	Квартира	2	3	38.30	1	16.80	2.70
167	Квартира	2	3	38.30	1	16.80	2.70
168	Квартира	2	3	67.70	2	33.40	2.70
169	Квартира	2	3	58.60	2	32.40	2.70
170	Квартира	3	3	38.10	1	16.80	2.70

171	Квартира	3	3	38.00	2	27.20	2.70
172	Квартира	3	3	46.10	2	26.80	2.70
173	Квартира	3	3	58.60	2	32.40	2.70
174	Квартира	3	3	38.30	1	16.80	2.70
175	Квартира	3	3	38.30	1	16.80	2.70
176	Квартира	3	3	38.30	1	16.80	2.70
177	Квартира	3	3	67.70	2	33.40	2.70
178	Квартира	3	3	58.60	2	32.40	2.70
179	Квартира	4	3	38.10	1	16.80	2.70
180	Квартира	4	3	38.00	2	27.20	2.70
181	Квартира	4	3	46.10	2	26.80	2.70
182	Квартира	4	3	58.60	2	32.40	2.70
183	Квартира	4	3	38.30	1	16.80	2.70
184	Квартира	4	3	38.30	1	16.80	2.70
185	Квартира	4	3	38.30	1	16.80	2.70
186	Квартира	4	3	67.70	2	33.40	2.70
187	Квартира	4	3	58.60	2	32.40	2.70
188	Квартира	5	3	38.10	1	16.80	2.70
189	Квартира	5	3	38.00	2	27.20	2.70
190	Квартира	5	3	46.10	2	26.80	2.70
191	Квартира	5	3	58.60	2	32.40	2.70
192	Квартира	5	3	38.30	1	16.80	2.70
193	Квартира	5	3	38.30	1	16.80	2.70
194	Квартира	5	3	38.30	1	16.80	2.70
195	Квартира	5	3	67.70	2	33.40	2.70
196	Квартира	5	3	58.60	2	32.40	2.70
197	Квартира	6	3	38.10	1	16.80	2.70
198	Квартира	6	3	38.00	2	27.20	2.70
199	Квартира	6	3	46.10	2	26.80	2.70
200	Квартира	6	3	58.60	2	32.40	2.70
201	Квартира	6	3	38.30	1	16.80	2.70
202	Квартира	6	3	38.30	1	16.80	2.70
203	Квартира	6	3	38.30	1	16.80	2.70
204	Квартира	6	3	67.70	2	33.40	2.70
205	Квартира	6	3	58.60	2	32.40	2.70
206	Квартира	7	3	38.30	1	16.90	2.70
207	Квартира	7	3	38.20	2	27.40	2.70
208	Квартира	7	3	46.50	2	27.00	2.70
209	Квартира	7	3	59.00	2	32.60	2.70
210	Квартира	7	3	38.50	1	16.90	2.70
211	Квартира	7	3	38.50	1	16.90	2.70
212	Квартира	7	3	38.50	1	16.90	2.70
213	Квартира	7	3	68.20	2	33.60	2.70
214	Квартира	7	3	59.10	2	32.60	2.70
215	Квартира	8	3	38.30	1	16.90	2.70

216	Квартира	8	3	38.20	2	27.40	2.70
217	Квартира	8	3	46.50	2	27.00	2.70
218	Квартира	8	3	59.00	2	32.60	2.70
219	Квартира	8	3	38.50	1	16.90	2.70
220	Квартира	8	3	38.50	1	16.90	2.70
221	Квартира	8	3	38.50	1	16.90	2.70
222	Квартира	8	3	68.20	2	33.60	2.70
223	Квартира	8	3	59.10	2	32.60	2.70
224	Квартира	9	3	38.30	1	16.90	2.70
225	Квартира	9	3	38.20	2	27.40	2.70
226	Квартира	9	3	46.50	2	27.00	2.70
227	Квартира	9	3	59.00	2	32.60	2.70
228	Квартира	9	3	38.50	1	16.90	2.70
229	Квартира	9	3	38.50	1	16.90	2.70
230	Квартира	9	3	38.50	1	16.90	2.70
231	Квартира	9	3	68.20	2	33.60	2.70
232	Квартира	9	3	59.10	2	32.60	2.70
233	Квартира	10	3	38.30	1	16.90	2.70
234	Квартира	10	3	38.20	2	27.40	2.70
235	Квартира	10	3	46.50	2	27.00	2.70
236	Квартира	10	3	59.00	2	32.60	2.70
237	Квартира	10	3	38.50	1	16.90	2.70
238	Квартира	10	3	38.50	1	16.90	2.70
239	Квартира	10	3	38.50	1	16.90	2.70
240	Квартира	10	3	68.20	2	33.60	2.70
241	Квартира	10	3	59.10	2	32.60	2.70
242	Квартира	11	3	38.30	1	16.90	2.70
243	Квартира	11	3	38.20	2	27.40	2.70
244	Квартира	11	3	46.50	2	27.00	2.70
245	Квартира	11	3	59.00	2	32.60	2.70
246	Квартира	11	3	38.50	1	16.90	2.70
247	Квартира	11	3	38.50	1	16.90	2.70
248	Квартира	11	3	38.50	1	16.90	2.70
249	Квартира	11	3	68.20	2	33.60	2.70
250	Квартира	11	3	59.10	2	32.60	2.70
251	Квартира	12	3	38.30	1	16.90	2.70
252	Квартира	12	3	38.20	2	27.40	2.70
253	Квартира	12	3	46.50	2	27.00	2.70
254	Квартира	12	3	59.00	2	32.60	2.70
255	Квартира	12	3	38.50	1	16.90	2.70
256	Квартира	12	3	38.50	1	16.90	2.70
257	Квартира	12	3	38.50	1	16.90	2.70
258	Квартира	12	3	68.20	2	33.60	2.70
259	Квартира	12	3	59.10	2	32.60	2.70
260	Квартира	13	3	38.30	1	16.90	2.70

261	Квартира	13	3	38.20	2	27.40	2.70
262	Квартира	13	3	46.50	2	27.00	2.70
263	Квартира	13	3	59.00	2	32.60	2.70
264	Квартира	13	3	38.50	1	16.90	2.70
265	Квартира	13	3	38.50	1	16.90	2.70
266	Квартира	13	3	38.50	1	16.90	2.70
267	Квартира	13	3	68.20	2	33.60	2.70
268	Квартира	13	3	59.10	2	32.60	2.70
269	Квартира	14	3	38.30	1	16.90	2.70
270	Квартира	14	3	38.20	2	27.40	2.70
271	Квартира	14	3	46.50	2	27.00	2.70
272	Квартира	14	3	59.00	2	32.60	2.70
273	Квартира	14	3	38.50	1	16.90	2.70
274	Квартира	14	3	38.50	1	16.90	2.70
275	Квартира	14	3	38.50	1	16.90	2.70
276	Квартира	14	3	68.20	2	33.60	2.70
277	Квартира	14	3	59.10	2	32.60	2.70
278	Квартира	15	3	38.30	1	16.90	2.70
279	Квартира	15	3	38.20	2	27.40	2.70
280	Квартира	15	3	46.50	2	27.00	2.70
281	Квартира	15	3	59.00	2	32.60	2.70
282	Квартира	15	3	38.50	1	16.90	2.70
283	Квартира	15	3	38.50	1	16.90	2.70
284	Квартира	15	3	38.50	1	16.90	2.70
285	Квартира	15	3	68.20	2	33.60	2.70
286	Квартира	15	3	59.10	2	32.60	2.70
287	Квартира	16	3	38.30	1	16.90	2.70
288	Квартира	16	3	38.20	2	27.40	2.70
289	Квартира	16	3	46.50	2	27.00	2.70
290	Квартира	16	3	59.00	2	32.60	2.70
291	Квартира	16	3	38.50	1	16.90	2.70
292	Квартира	16	3	38.50	1	16.90	2.70
293	Квартира	16	3	38.50	1	16.90	2.70
294	Квартира	16	3	68.20	2	33.60	2.70
295	Квартира	16	3	59.10	2	32.60	2.70
296	Квартира	17	3	38.30	1	16.90	2.70
297	Квартира	17	3	38.20	2	27.40	2.70
298	Квартира	17	3	46.50	2	27.00	2.70
299	Квартира	17	3	59.00	2	32.60	2.70
300	Квартира	17	3	38.50	1	16.90	2.70
301	Квартира	17	3	38.50	1	16.90	2.70
302	Квартира	17	3	38.50	1	16.90	2.70
303	Квартира	17	3	68.20	2	33.60	2.70
304	Квартира	17	3	59.10	2	32.60	2.70
305	Квартира	18	3	38.30	1	16.90	2.70

306	Квартира	18	3	38.20	2	27.40	2.70
307	Квартира	18	3	46.50	2	27.00	2.70
308	Квартира	18	3	59.00	2	32.60	2.70
309	Квартира	18	3	38.50	1	16.90	2.70
310	Квартира	18	3	38.50	1	16.90	2.70
311	Квартира	18	3	38.50	1	16.90	2.70
312	Квартира	18	3	68.20	2	33.60	2.70
313	Квартира	18	3	59.10	2	32.60	2.70
314	Квартира	19	3	38.30	1	16.90	2.70
315	Квартира	19	3	38.20	2	27.40	2.70
316	Квартира	19	3	46.40	2	27.00	2.70
317	Квартира	19	3	59.00	2	32.60	2.70
318	Квартира	19	3	38.40	1	16.90	2.70
319	Квартира	19	3	38.40	1	16.90	2.70
320	Квартира	19	3	38.40	1	16.90	2.70
321	Квартира	19	3	68.00	2	33.60	2.70
322	Квартира	19	3	59.10	2	32.60	2.70
323	Квартира	1	4	65.90	3	45.60	2.70
324	Квартира	1	4	59.60	2	32.40	2.70
325	Квартира	1	4	66.70	2	29.50	2.70
326	Квартира	1	4	40.20	1	17.80	2.70
327	Квартира	1	4	38.10	1	16.80	2.70
328	Квартира	1	4	80.80	3	49.30	2.70
329	Квартира	2	4	65.90	3	45.60	2.70
330	Квартира	2	4	59.60	2	32.40	2.70
331	Квартира	2	4	40.20	1	17.80	2.70
332	Квартира	2	4	56.70	2	29.50	2.70
333	Квартира	2	4	40.20	1	17.80	2.70
334	Квартира	2	4	38.10	1	16.80	2.70
335	Квартира	2	4	80.80	3	49.30	2.70
336	Квартира	3	4	65.90	3	45.60	2.70
337	Квартира	3	4	59.60	2	32.40	2.70
338	Квартира	3	4	40.20	1	17.80	2.70
339	Квартира	3	4	56.70	2	29.50	2.70
340	Квартира	3	4	40.20	1	17.80	2.70
341	Квартира	3	4	38.10	1	16.80	2.70
342	Квартира	3	4	80.80	3	49.30	2.70
343	Квартира	4	4	65.90	3	45.60	2.70
344	Квартира	4	4	59.60	2	32.40	2.70
345	Квартира	4	4	40.20	1	17.80	2.70
346	Квартира	4	4	56.70	2	29.50	2.70
347	Квартира	4	4	40.20	1	17.80	2.70
348	Квартира	4	4	38.10	1	16.80	2.70
349	Квартира	4	4	80.80	3	49.30	2.70
350	Квартира	5	4	65.90	3	45.60	2.70

351	Квартира	5	4	59.60	2	32.40	2.70
352	Квартира	5	4	40.20	1	17.80	2.70
353	Квартира	5	4	56.70	2	29.50	2.70
354	Квартира	5	4	40.20	1	17.80	2.70
355	Квартира	5	4	38.10	1	16.80	2.70
356	Квартира	5	4	80.80	3	49.30	2.70
357	Квартира	6	4	65.90	3	45.60	2.70
358	Квартира	6	4	59.60	2	32.40	2.70
359	Квартира	6	4	40.20	1	17.80	2.70
360	Квартира	6	4	56.70	2	29.50	2.70
361	Квартира	6	4	40.20	1	17.80	2.70
362	Квартира	6	4	38.10	1	16.80	2.70
363	Квартира	6	4	80.80	3	49.30	2.70
364	Квартира	7	4	66.40	3	45.90	2.70
365	Квартира	7	4	60.00	2	32.60	2.70
366	Квартира	7	4	40.40	1	18.00	2.70
367	Квартира	7	4	57.20	2	29.80	2.70
368	Квартира	7	4	40.40	1	18.00	2.70
369	Квартира	7	4	38.30	1	16.90	2.70
370	Квартира	7	4	81.60	3	49.70	2.70
371	Квартира	8	4	66.40	3	45.90	2.70
372	Квартира	8	4	60.00	2	32.60	2.70
373	Квартира	8	4	40.40	1	18.00	2.70
374	Квартира	8	4	57.20	2	29.80	2.70
375	Квартира	8	4	40.40	1	18.00	2.70
376	Квартира	8	4	38.30	1	16.90	2.70
377	Квартира	8	4	81.60	3	49.70	2.70
378	Квартира	9	4	66.40	3	45.90	2.70
379	Квартира	9	4	60.00	2	32.60	2.70
380	Квартира	9	4	40.40	1	18.00	2.70
381	Квартира	9	4	57.20	2	29.80	2.70
382	Квартира	9	4	40.40	1	18.00	2.70
383	Квартира	9	4	38.30	1	16.90	2.70
384	Квартира	9	4	81.60	3	49.70	2.70
385	Квартира	10	4	66.40	3	45.90	2.70
386	Квартира	10	4	60.00	2	32.60	2.70
387	Квартира	10	4	40.40	1	18.00	2.70
388	Квартира	10	4	57.20	2	29.80	2.70
389	Квартира	10	4	40.40	1	18.00	2.70
390	Квартира	10	4	38.30	1	16.90	2.70
391	Квартира	10	4	81.60	3	49.70	2.70
392	Квартира	11	4	66.40	3	45.90	2.70
393	Квартира	11	4	60.00	2	32.60	2.70
394	Квартира	11	4	40.40	1	18.00	2.70
395	Квартира	11	4	57.20	2	29.80	2.70

396	Квартира	11	4	40.40	1	18.00	2.70
397	Квартира	11	4	38.30	1	16.90	2.70
398	Квартира	11	4	81.60	3	49.70	2.70
399	Квартира	12	4	66.40	3	45.90	2.70
400	Квартира	12	4	60.00	2	32.60	2.70
401	Квартира	12	4	40.40	1	18.00	2.70
402	Квартира	12	4	57.20	2	29.80	2.70
403	Квартира	12	4	40.40	1	18.00	2.70
404	Квартира	12	4	38.30	1	16.90	2.70
405	Квартира	12	4	81.60	3	49.70	2.70
406	Квартира	13	4	66.40	3	45.90	2.70
407	Квартира	13	4	60.00	2	32.60	2.70
408	Квартира	13	4	40.40	1	18.00	2.70
409	Квартира	13	4	57.20	2	29.80	2.70
410	Квартира	13	4	40.40	1	18.00	2.70
411	Квартира	13	4	38.30	1	16.90	2.70
412	Квартира	13	4	81.60	3	49.70	2.70
413	Квартира	14	4	66.40	3	45.90	2.70
414	Квартира	14	4	60.00	2	32.60	2.70
415	Квартира	14	4	40.40	1	18.00	2.70
416	Квартира	14	4	57.20	2	29.80	2.70
417	Квартира	14	4	40.40	1	18.00	2.70
418	Квартира	14	4	38.30	1	16.90	2.70
419	Квартира	14	4	81.60	3	49.70	2.70
420	Квартира	15	4	66.40	3	45.90	2.70
421	Квартира	15	4	60.00	2	32.60	2.70
422	Квартира	15	4	40.40	1	18.00	2.70
423	Квартира	15	4	57.20	2	29.80	2.70
424	Квартира	15	4	40.40	1	18.00	2.70
425	Квартира	15	4	38.30	1	16.90	2.70
426	Квартира	15	4	81.60	3	49.70	2.70
427	Квартира	16	4	66.40	3	45.90	2.70
428	Квартира	16	4	60.00	2	32.60	2.70
429	Квартира	16	4	40.40	1	18.00	2.70
430	Квартира	16	4	57.20	2	29.80	2.70
431	Квартира	16	4	40.40	1	18.00	2.70
432	Квартира	16	4	38.30	1	16.90	2.70
433	Квартира	16	4	81.60	3	49.70	2.70
434	Квартира	17	4	66.40	3	45.90	2.70
435	Квартира	17	4	60.00	2	32.60	2.70
436	Квартира	17	4	40.40	1	18.00	2.70
437	Квартира	17	4	57.20	2	29.80	2.70
438	Квартира	17	4	40.40	1	18.00	2.70
439	Квартира	17	4	38.30	1	16.90	2.70
440	Квартира	17	4	81.60	3	49.70	2.70

441	Квартира	18	4	66.40	3	45.90	2.70
442	Квартира	18	4	59.90	2	32.60	2.70
443	Квартира	18	4	40.40	1	18.00	2.70
444	Квартира	18	4	57.10	2	29.80	2.70
445	Квартира	18	4	40.40	1	18.00	2.70
446	Квартира	18	4	38.30	1	16.90	2.70
447	Квартира	18	4	81.50	3	49.70	2.70
448	Квартира	19	4	66.30	3	45.90	2.70
449	Квартира	19	4	59.90	2	32.60	2.70
450	Квартира	19	4	40.40	1	18.00	2.70
451	Квартира	19	4	57.00	2	29.80	2.70
452	Квартира	19	4	40.40	1	18.00	2.70
453	Квартира	19	4	38.30	1	16.90	2.70
454	Квартира	19	4	81.60	3	49.70	2.70
455	Квартира	1	5	83.00	3	47.00	2.70
456	Квартира	1	5	25.60	1	16.90	2.70
457	Квартира	1	5	57.20	2	38.30	2.70
458	Квартира	1	5	80.50	3	45.00	2.70
459	Квартира	2	5	83.00	3	47.00	2.70
460	Квартира	2	5	38.30	1	16.90	2.70
461	Квартира	2	5	38.30	1	16.90	2.70
462	Квартира	2	5	38.30	1	16.90	2.70
463	Квартира	2	5	80.50	3	45.00	2.70
464	Квартира	3	5	83.00	3	47.00	2.70
465	Квартира	3	5	38.30	1	16.90	2.70
466	Квартира	3	5	38.30	1	16.90	2.70
467	Квартира	3	5	38.30	1	16.90	2.70
468	Квартира	3	5	80.50	3	45.00	2.70
469	Квартира	4	5	83.00	3	47.00	2.70
470	Квартира	4	5	38.30	1	16.90	2.70
471	Квартира	4	5	38.30	1	16.90	2.70
472	Квартира	4	5	38.30	1	16.90	2.70
473	Квартира	4	5	80.50	3	45.00	2.70
474	Квартира	5	5	83.00	3	47.00	2.70
475	Квартира	5	5	38.30	1	16.90	2.70
476	Квартира	5	5	38.30	1	16.90	2.70
477	Квартира	5	5	38.30	1	16.90	2.70
478	Квартира	5	5	80.50	3	45.00	2.70
479	Квартира	6	5	83.00	3	47.00	2.70
480	Квартира	6	5	38.30	1	16.90	2.70
481	Квартира	6	5	38.30	1	16.90	2.70
482	Квартира	6	5	38.30	1	16.90	2.70
483	Квартира	6	5	80.50	3	45.00	2.70
484	Квартира	7	5	83.10	3	47.10	2.70
485	Квартира	7	5	38.30	1	16.90	2.70

486	Квартира	7	5	38.30	1	16.90	2.70
487	Квартира	7	5	38.30	1	16.90	2.70
488	Квартира	7	5	80.50	3	45.00	2.70
489	Квартира	8	5	83.10	3	47.10	2.70
490	Квартира	8	5	38.30	1	16.90	2.70
491	Квартира	8	5	38.30	1	16.90	2.70
492	Квартира	8	5	38.30	1	16.90	2.70
493	Квартира	8	5	80.50	3	45.00	2.70
494	Квартира	9	5	83.10	3	47.10	2.70
495	Квартира	9	5	38.30	1	16.90	2.70
496	Квартира	9	5	38.30	1	16.90	2.70
497	Квартира	9	5	38.30	1	16.90	2.70
498	Квартира	9	5	80.50	3	45.00	2.70
499	Квартира	10	5	83.10	3	47.10	2.70
500	Квартира	10	5	38.30	1	16.90	2.70
501	Квартира	10	5	38.30	1	16.90	2.70
502	Квартира	10	5	38.30	1	16.90	2.70
503	Квартира	10	5	80.50	3	45.00	2.70
504	Квартира	11	5	83.10	3	47.10	2.70
505	Квартира	11	5	38.30	1	16.90	2.70
506	Квартира	11	5	38.30	1	16.90	2.70
507	Квартира	11	5	38.30	1	16.90	2.70
508	Квартира	11	5	80.50	3	45.00	2.70
509	Квартира	12	5	83.10	3	47.10	2.70
510	Квартира	12	5	38.30	1	16.90	2.70
511	Квартира	12	5	38.30	1	16.90	2.70
512	Квартира	12	5	38.30	1	16.90	2.70
513	Квартира	12	5	80.50	3	45.00	2.70
514	Квартира	13	5	83.10	3	47.10	2.70
515	Квартира	13	5	38.30	1	16.90	2.70
516	Квартира	13	5	38.30	1	16.90	2.70
517	Квартира	13	5	38.30	1	16.90	2.70
518	Квартира	13	5	80.50	3	45.00	2.70
519	Квартира	14	5	83.10	3	47.10	2.70
520	Квартира	14	5	38.30	1	16.90	2.70
521	Квартира	14	5	38.30	1	16.90	2.70
522	Квартира	14	5	38.30	1	16.90	2.70
523	Квартира	14	5	80.50	3	45.00	2.70
524	Квартира	15	5	83.10	3	47.10	2.70
525	Квартира	15	5	38.30	1	16.90	2.70
526	Квартира	15	5	38.30	1	16.90	2.70
527	Квартира	15	5	38.30	1	16.90	2.70
528	Квартира	15	5	80.50	3	45.00	2.70
529	Квартира	16	5	83.10	3	47.10	2.70
530	Квартира	16	5	38.30	1	16.90	2.70

531	Квартира	16	5	38.30	1	16.90	2.70
532	Квартира	16	5	38.30	1	16.90	2.70
533	Квартира	16	5	80.50	3	45.00	2.70
534	Квартира	17	5	83.00	3	47.10	2.70
535	Квартира	17	5	38.30	1	16.90	2.70
536	Квартира	17	5	38.30	1	16.90	2.70
537	Квартира	17	5	38.30	1	16.90	2.70
538	Квартира	17	5	80.40	3	45.00	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.50
2	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.50
3	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.50
4	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.50
5	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.50
6	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.50
7	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.50
8	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.50
9	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.50
10	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.50
11	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.50
12	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.50
13	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.50
14	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.50
15	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.50
16	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.50
17	Машино-место	-1	1	26.50	Машино-место	26.50	2.50

18	Машино-место	-1	1	26.50	Машино-место	26.50	2.50
19	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.50
20	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.50
21	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.50
22	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.50
23	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.50
24	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.50
25	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.50
26	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.50
27	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.50
28	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.50
29	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.50
30	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.50
31	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.50
32	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.50
33	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.50
34	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.50
35	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.50
36	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.50
37	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.50
38	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.50
39	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.50
40	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.50
41	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.50

42	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.50
43	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.50
44	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.50
45	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.50
46	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.50
47	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.50
48	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.50
49	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.50
50	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.50
51	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.50
52	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.50
53	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.50
54	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.50
55	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.50
56	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.50
57	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.50
58	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.50
59	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.50
60	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.50
61	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.50
62	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.50
63	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.50
64	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.50
65	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.50

66	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.50
67	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.50
68	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.50
1	Нежилое помещение	1	второй, первый	440.10	Нежилое помещение	303.50	2.50
					Нежилое помещение	136.60	
2	Нежилое помещение	1	2	107.50	Нежилое помещение	107.50	2.50
3	Нежилое помещение	1	2	54.00	Нежилое помещение	54.00	2.50
4	Нежилое помещение	1	2	143.10	Нежилое помещение	143.10	2.50

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Подходы, подъезды к машино-местам, рампа	Подземная стоянка	Общественное	1653.50
2	Лестничная клетка	Подземная стоянка	Общественное	12.90
3	Лестничная клетка	Подземная стоянка	Общественное	13.50
4	Венткамера	Подземная стоянка	Техническое	37.30
5	Насосная пожаротушения	Подземная стоянка	Техническое	16.50
6	Лестничная клетка	Подземная стоянка	Общественное	9.50
7	Лестничная клетка	Подземная стоянка	Общественное	13.50
8	Электрощитовая	Подземная стоянка	Техническое	18.00
9	Тех. помещение	Подземная стоянка	Техническое	8.00
10	Помещение уборочного инвентаря	Подземная стоянка	Техническое	8.00
11	Венткамера	Подземная стоянка	Техническое	26.10
12	ИТП ж.д.	Подъезд 1, технический этаж	Техническое	11.70
13	ИТП ж.д.	Подъезд 1, технический этаж	Техническое	13.90
14	Помещение тех. этажа	Подъезд 1, технический этаж	Техническое	219.10
15	Помещение слаботочных систем ж.д.	Подъезд 1, технический этаж	Техническое	9.40
16	Электрощитовая ж.д.	Подъезд 1, технический этаж	Техническое	11.90
17	Лестничная клетка	Подъезд 1, технический этаж	Техническое	20.40
18	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, технический этаж	Техническое	12.20
19	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, технический этаж	Техническое	16.10
20	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	7.90

21	Лифтовый холл	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	12.20
22	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	5.50
23	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	11.69
24	ПУИ	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	2.90
25	Колясочная	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	7.00
26	Лифтовый холл	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	12.50
27	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	5.90
28	Общий коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	23.10
29	Лифтовый холл	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	12.50
30	Лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	5.90
31	Общий коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	23.10
32	Лифтовый холл	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	12.50
33	Лестничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	5.90
34	Общий коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	23.10
35	Лифтовый холл	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	12.50
36	Лестничная клетка	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	5.90
37	Общий коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	23.10
38	Лифтовый холл	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	12.50
39	Лестничная клетка	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	5.90
40	Общий коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	23.10
41	Лифтовый холл	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	12.50
42	Лестничная клетка	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	5.90
43	Общий коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	23.10
44	Лифтовый холл	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	12.50
45	Лестничная клетка	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	5.90
46	Общий коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	23.10
47	Лифтовый холл	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	12.50
48	Лестничная клетка	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	5.90
49	Общий коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	23.10
50	Лифтовый холл	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	12.50
51	Лестничная клетка	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	5.90
52	Общий коридор	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	23.10
53	Лифтовый холл	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	12.50
54	Лестничная клетка	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	5.90
55	Общий коридор	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	23.10
56	Лифтовый холл	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	12.50
57	Лестничная клетка	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	5.90
58	Общий коридор	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	23.10
59	Лифтовый холл	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	12.50
60	Лестничная клетка	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	5.90
61	Общий коридор	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	23.40
62	Лифтовый холл	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	12.50
63	Лестничная клетка	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	5.90
64	Общий коридор	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	23.50
65	Лифтовый холл	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	12.50

66	Лестничная клетка	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	5.90
67	Общий коридор	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	23.50
68	Лифтовый холл	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	12.50
69	Лестничная клетка	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	5.90
70	Общий коридор	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	23.50
71	Венткамера ж.д.	Подъезд 2, технический этаж	Техническое	8.50
72	Помещение тех. этажа	Подъезд 2, технический этаж	Техническое	70.80
73	Электрощитовая ж.д.	Подъезд 2, технический этаж	Техническое	12.90
74	Помещение тех. этажа	Подъезд 2, технический этаж	Техническое	279.20
75	ИТП ж.д.	Подъезд 2, технический этаж	Техническое	14.50
76	Помещение водомерного узла ж.дома	Подъезд 2, технический этаж	Техническое	15.00
77	Лестничная клетка	Подъезд 2, технический этаж	Техническое	20.50
78	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, технический этаж	Техническое	11.90
79	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, технический этаж	Техническое	5.50
80	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	6.70
81	Тамбур, лифтовый холл	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	16.00
82	Колясочная	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	8.20
83	ПУИ	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	3.10
84	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	12.00
85	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	5.00
86	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	4.60
87	Лестничная клетка	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	6.90
88	Лифтовый холл	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	9.70
89	Лифтовый холл	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	10.20
90	Лестничная клетка	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	6.10
91	Общий коридор	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	58.10
92	Лестничная клетка	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	6.90
93	Лифтовый холл	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	9.70
94	Лифтовый холл	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	10.20
95	Лестничная клетка	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	6.10
96	Общий коридор	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	58.10
97	Лестничная клетка	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	6.90
98	Лифтовый холл	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	9.70
99	Лифтовый холл	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	10.20
100	Лестничная клетка	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	6.10
101	Общий коридор	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	58.10
102	Лестничная клетка	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	6.90
103	Лифтовый холл	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	9.70
104	Лифтовый холл	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	10.20
105	Лестничная клетка	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	6.10
106	Общий коридор	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	58.10
107	Лестничная клетка	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	6.90
108	Лифтовый холл	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	9.70
109	Лифтовый холл	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	10.20

110	Лестничная клетка	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	6.10
111	Общий коридор	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	58.10
112	Лестничная клетка	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	6.90
113	Лифтовый холл	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	9.70
114	Лифтовый холл	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	10.20
115	Лестничная клетка	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	6.10
116	Общий коридор	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	58.10
117	Лестничная клетка	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	6.90
118	Лифтовый холл	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	9.70
119	Лифтовый холл	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	10.20
120	Лестничная клетка	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	6.10
121	Общий коридор	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	58.10
122	Лестничная клетка	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	6.90
123	Лифтовый холл	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	9.70
124	Лифтовый холл	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	10.20
125	Лестничная клетка	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	6.10
126	Общий коридор	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	58.10
127	Лестничная клетка	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	6.90
128	Лифтовый холл	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	9.70
129	Лифтовый холл	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	10.20
130	Лестничная клетка	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	6.10
131	Общий коридор	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	58.10
132	Лестничная клетка	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	6.90
133	Лифтовый холл	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	9.70
134	Лифтовый холл	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	10.20
135	Лестничная клетка	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	6.10
136	Общий коридор	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	58.10
137	Лестничная клетка	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	6.90
138	Лифтовый холл	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	9.70
139	Лифтовый холл	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	10.20
140	Лестничная клетка	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	6.10
141	Общий коридор	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	58.10
142	Электрощитовая	Подъезд 3, технический этаж	Техническое	12.70
143	Тамбур	Подъезд 3, технический этаж	Техническое	16.80
144	Тамбур	Подъезд 3, технический этаж	Техническое	20.90
145	ИТП	Подъезд 3, технический этаж	Техническое	21.40
146	Лифтовый холл	Подъезд 3, технический этаж	Техническое	4.40
147	ИТП	Подъезд 3, технический этаж	Техническое	13.80
148	Тамбур	Подъезд 3, технический этаж	Техническое	4.00
149	Тамбур	Подъезд 3, технический этаж	Техническое	20.50
150	Помещение тех. этажа	Подъезд 3, технический этаж	Техническое	362.60
151	ИТП	Подъезд 3, технический этаж	Техническое	14.80
152	ПНС пожаротушения	Подъезд 3, технический этаж	Техническое	16.80
153	Тамбур	Подъезд 3, технический этаж	Техническое	15.10
154	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, технический этаж	Техническое	10.70

155	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, технический этаж	Техническое	5.50
156	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	8.60
157	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	8.20
158	Лифтовый холл	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	12.40
159	Лестничная клетка	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	4.20
160	Лестничная клетка	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	5.10
161	Лестничная клетка	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	11.80
162	Общий коридор	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	51.60
163	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	7.40
164	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	11.20
165	ПУИ	Подъезд 3, 1 этаж	Техническое	1.40
166	Колясочная	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	7.90
167	Зона безопасности МГН	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	8.40
168	Тамбур	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	8.30
169	Лифтовый холл	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	12.40
170	Лестничная клетка	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	4.50
171	Лестничная клетка	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	5.90
172	Общий коридор	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	56.50
173	Зона безопасности МГН	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	8.40
174	Тамбур	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	8.30
175	Лифтовый холл	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	12.40
176	Лестничная клетка	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	4.50
177	Лестничная клетка	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	5.90
178	Общий коридор	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	56.50
179	Зона безопасности МГН	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	8.40
180	Тамбур	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	8.30
181	Лифтовый холл	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	12.40
182	Лестничная клетка	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	4.50
183	Лестничная клетка	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	5.90
184	Общий коридор	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	56.50
185	Зона безопасности МГН	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	8.40
186	Тамбур	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	8.30
187	Лифтовый холл	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	12.40
188	Лестничная клетка	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	4.50
189	Лестничная клетка	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	5.90
190	Общий коридор	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	56.50
191	Зона безопасности МГН	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	8.40
192	Тамбур	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	8.30
193	Лифтовый холл	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	12.40
194	Лестничная клетка	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	4.50
195	Лестничная клетка	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	5.90
196	Общий коридор	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	56.50
197	Зона безопасности МГН	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	8.50
198	Тамбур	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	8.30
199	Лифтовый холл	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	12.50

200	Лестничная клетка	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	4.50
201	Лестничная клетка	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	5.90
202	Общий коридор	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	57.10
203	Зона безопасности МГН	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	8.50
204	Тамбур	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	8.30
205	Лифтовый холл	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	12.50
206	Лестничная клетка	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	4.50
207	Лестничная клетка	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	5.90
208	Общий коридор	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	57.10
209	Зона безопасности МГН	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	8.50
210	Тамбур	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	8.30
211	Лифтовый холл	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	12.50
212	Лестничная клетка	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	4.50
213	Лестничная клетка	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	5.90
214	Общий коридор	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	57.10
215	Зона безопасности МГН	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	8.50
216	Тамбур	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	8.30
217	Лифтовый холл	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	12.50
218	Лестничная клетка	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	4.50
219	Лестничная клетка	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	5.90
220	Общий коридор	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	57.10
221	Зона безопасности МГН	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	8.50
222	Тамбур	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	8.30
223	Лифтовый холл	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	12.50
224	Лестничная клетка	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	4.50
225	Лестничная клетка	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	5.90
226	Общий коридор	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	57.10
227	Зона безопасности МГН	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	8.50
228	Тамбур	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	8.30
229	Лифтовый холл	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	12.50
230	Лестничная клетка	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	4.50
231	Лестничная клетка	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	5.90
232	Общий коридор	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	57.10
233	Зона безопасности МГН	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	8.50
234	Тамбур	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	8.30
235	Лифтовый холл	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	12.50
236	Лестничная клетка	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	4.50
237	Лестничная клетка	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	5.90
238	Общий коридор	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	57.10
239	Зона безопасности МГН	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	8.50
240	Тамбур	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	8.30
241	Лифтовый холл	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	12.50
242	Лестничная клетка	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	4.50
243	Лестничная клетка	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	5.90
244	Общий коридор	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	57.10

245	Зона безопасности МГН	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	8.50
246	Тамбур	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	8.30
247	Лифтовый холл	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	12.50
248	Лестничная клетка	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	4.50
249	Лестничная клетка	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	5.90
250	Общий коридор	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	57.10
251	Зона безопасности МГН	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	8.50
252	Тамбур	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	8.30
253	Лифтовый холл	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	12.50
254	Лестничная клетка	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	4.50
255	Лестничная клетка	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	5.90
256	Общий коридор	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	57.10
257	Зона безопасности МГН	Подъезд 3, 17 этаж	Общественное	8.50
258	Тамбур	Подъезд 3, 17 этаж	Общественное	8.30
259	Лифтовый холл	Подъезд 3, 17 этаж	Общественное	12.50
260	Лестничная клетка	Подъезд 3, 17 этаж	Общественное	4.50
261	Лестничная клетка	Подъезд 3, 17 этаж	Общественное	5.90
262	Общий коридор	Подъезд 3, 17 этаж	Общественное	57.10
263	Зона безопасности МГН	Подъезд 3, 18 этаж	Общественное	8.50
264	Тамбур	Подъезд 3, 18 этаж	Общественное	8.30
265	Лифтовый холл	Подъезд 3, 18 этаж	Общественное	12.50
266	Лестничная клетка	Подъезд 3, 18 этаж	Общественное	4.50
267	Лестничная клетка	Подъезд 3, 18 этаж	Общественное	5.90
268	Общий коридор	Подъезд 3, 18 этаж	Общественное	57.10
269	Зона безопасности МГН	Подъезд 3, 19 этаж	Общественное	8.50
270	Тамбур	Подъезд 3, 19 этаж	Общественное	8.30
271	Лифтовый холл	Подъезд 3, 19 этаж	Общественное	12.50
272	Лестничная клетка	Подъезд 3, 19 этаж	Общественное	4.50
273	Лестничная клетка	Подъезд 3, 19 этаж	Общественное	5.90
274	Общий коридор	Подъезд 3, 19 этаж	Общественное	57.70
275	ИТП	Подъезд 4, технический этаж	Техническое	6.40
276	ИТП	Подъезд 4, технический этаж	Техническое	11.30
277	Помещение тех. этажа	Подъезд 4, технический этаж	Техническое	12.70
278	ИТП	Подъезд 4, технический этаж	Техническое	15.50
279	ИТП	Подъезд 4, технический этаж	Техническое	14.70
280	Помещение тех. этажа	Подъезд 4, технический этаж	Техническое	392.90
281	Венткамера	Подъезд 4, технический этаж	Техническое	4.20
282	Тамбур	Подъезд 4, технический этаж	Техническое	11.80
283	Электрощитовая	Подъезд 4, технический этаж	Техническое	12.80
284	Тамбур-шлюз	Подъезд 4, технический этаж	Техническое	10.00
285	Тамбур-шлюз	Подъезд 4, технический этаж	Техническое	5.50
286	Лифтовый холл	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	9.90
287	Лифтовый холл	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	7.20
288	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	6.90
289	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	6.10

290	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	3.20
291	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	3.40
292	Лестничная клетка	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	12.00
293	Общий коридор	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	43.60
294	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	7.90
295	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	11.80
296	Колясочная	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	9.00
297	ПУИ	Подъезд 4, 1 этаж	Техническое	1.40
298	Лифтовый холл	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	10.10
299	Лифтовый холл	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	7.20
300	Тамбур	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	3.20
301	Тамбур	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	3.40
302	Зона безопасности МГН	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	9.70
303	Лестничная клетка	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	5.90
304	Общий коридор	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	49.50
305	Лифтовый холл	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	10.10
306	Лифтовый холл	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	7.20
307	Тамбур	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	3.20
308	Тамбур	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	3.40
309	Зона безопасности МГН	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	9.70
310	Лестничная клетка	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	5.90
311	Общий коридор	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	49.50
312	Лифтовый холл	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	10.10
313	Лифтовый холл	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	7.20
314	Тамбур	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	3.20
315	Тамбур	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	3.40
316	Зона безопасности МГН	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	9.70
317	Лестничная клетка	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	5.90
318	Общий коридор	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	49.50
319	Лифтовый холл	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	10.10
320	Лифтовый холл	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	7.20
321	Тамбур	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	3.20
322	Тамбур	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	3.40
323	Зона безопасности МГН	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	9.70
324	Лестничная клетка	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	5.90
325	Общий коридор	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	49.50
326	Лифтовый холл	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	10.10
327	Лифтовый холл	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	7.20
328	Тамбур	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	3.20
329	Тамбур	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	3.40
330	Зона безопасности МГН	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	9.70
331	Лестничная клетка	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	5.90
332	Общий коридор	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	49.50
333	Лифтовый холл	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	10.20
334	Лифтовый холл	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	7.30

335	Тамбур	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	3.20
336	Тамбур	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	3.40
337	Зона безопасности МГН	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	9.70
338	Лестничная клетка	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	5.90
339	Общий коридор	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	49.40
340	Лифтовый холл	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	10.20
341	Лифтовый холл	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	7.30
342	Тамбур	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	3.20
343	Тамбур	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	3.40
344	Зона безопасности МГН	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	9.70
345	Лестничная клетка	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	5.90
346	Общий коридор	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	49.40
347	Лифтовый холл	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	10.20
348	Лифтовый холл	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	7.30
349	Тамбур	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	3.20
350	Тамбур	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	3.40
351	Зона безопасности МГН	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	9.70
352	Лестничная клетка	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	5.90
353	Общий коридор	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	49.40
354	Лифтовый холл	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	10.20
355	Лифтовый холл	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	7.30
356	Тамбур	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	3.20
357	Тамбур	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	3.40
358	Зона безопасности МГН	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	9.70
359	Лестничная клетка	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	5.90
360	Общий коридор	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	49.40
361	Лифтовый холл	Подъезд 4, 11 этаж	Общественное	10.20
362	Лифтовый холл	Подъезд 4, 11 этаж	Общественное	7.30
363	Тамбур	Подъезд 4, 11 этаж	Общественное	3.20
364	Тамбур	Подъезд 4, 11 этаж	Общественное	3.40
365	Зона безопасности МГН	Подъезд 4, 11 этаж	Общественное	9.70
366	Лестничная клетка	Подъезд 4, 11 этаж	Общественное	5.90
367	Общий коридор	Подъезд 4, 11 этаж	Общественное	49.40
368	Лифтовый холл	Подъезд 4, 12 этаж	Общественное	10.20
369	Лифтовый холл	Подъезд 4, 12 этаж	Общественное	7.30
370	Тамбур	Подъезд 4, 12 этаж	Общественное	3.20
371	Тамбур	Подъезд 4, 12 этаж	Общественное	3.40
372	Зона безопасности МГН	Подъезд 4, 12 этаж	Общественное	9.70
373	Лестничная клетка	Подъезд 4, 12 этаж	Общественное	5.90
374	Общий коридор	Подъезд 4, 12 этаж	Общественное	49.40
375	Лифтовый холл	Подъезд 4, 13 этаж	Общественное	10.20
376	Лифтовый холл	Подъезд 4, 13 этаж	Общественное	7.30
377	Тамбур	Подъезд 4, 13 этаж	Общественное	3.20
378	Тамбур	Подъезд 4, 13 этаж	Общественное	3.40
379	Зона безопасности МГН	Подъезд 4, 13 этаж	Общественное	9.70

380	Лестничная клетка	Подъезд 4, 13 этаж	Общественное	5.90
381	Общий коридор	Подъезд 4, 13 этаж	Общественное	49.40
382	Лифтовый холл	Подъезд 4, 14 этаж	Общественное	10.20
383	Лифтовый холл	Подъезд 4, 14 этаж	Общественное	7.30
384	Тамбур	Подъезд 4, 14 этаж	Общественное	3.20
385	Тамбур	Подъезд 4, 14 этаж	Общественное	3.40
386	Зона безопасности МГН	Подъезд 4, 14 этаж	Общественное	9.70
387	Лестничная клетка	Подъезд 4, 14 этаж	Общественное	5.90
388	Общий коридор	Подъезд 4, 14 этаж	Общественное	49.40
389	Лифтовый холл	Подъезд 4, 15 этаж	Общественное	10.20
390	Лифтовый холл	Подъезд 4, 15 этаж	Общественное	7.30
391	Тамбур	Подъезд 4, 15 этаж	Общественное	3.20
392	Тамбур	Подъезд 4, 15 этаж	Общественное	3.40
393	Зона безопасности МГН	Подъезд 4, 15 этаж	Общественное	9.70
394	Лестничная клетка	Подъезд 4, 15 этаж	Общественное	5.90
395	Общий коридор	Подъезд 4, 15 этаж	Общественное	49.40
396	Лифтовый холл	Подъезд 4, 16 этаж	Общественное	10.20
397	Лифтовый холл	Подъезд 4, 16 этаж	Общественное	7.30
398	Тамбур	Подъезд 4, 16 этаж	Общественное	3.20
399	Тамбур	Подъезд 4, 16 этаж	Общественное	3.40
400	Зона безопасности МГН	Подъезд 4, 16 этаж	Общественное	9.70
401	Лестничная клетка	Подъезд 4, 16 этаж	Общественное	5.90
402	Общий коридор	Подъезд 4, 16 этаж	Общественное	49.40
403	Лифтовый холл	Подъезд 4, 17 этаж	Общественное	10.20
404	Лифтовый холл	Подъезд 4, 17 этаж	Общественное	7.30
405	Тамбур	Подъезд 4, 17 этаж	Общественное	3.20
406	Тамбур	Подъезд 4, 17 этаж	Общественное	3.40
407	Зона безопасности МГН	Подъезд 4, 17 этаж	Общественное	9.70
408	Лестничная клетка	Подъезд 4, 17 этаж	Общественное	5.90
409	Общий коридор	Подъезд 4, 17 этаж	Общественное	49.40
410	Лифтовый холл	Подъезд 4, 18 этаж	Общественное	10.20
411	Лифтовый холл	Подъезд 4, 18 этаж	Общественное	7.30
412	Тамбур	Подъезд 4, 18 этаж	Общественное	3.20
413	Тамбур	Подъезд 4, 18 этаж	Общественное	3.40
414	Зона безопасности МГН	Подъезд 4, 18 этаж	Общественное	9.70
415	Лестничная клетка	Подъезд 4, 18 этаж	Общественное	5.90
416	Общий коридор	Подъезд 4, 18 этаж	Общественное	49.40
417	Лифтовый холл	Подъезд 4, 19 этаж	Общественное	10.20
418	Лифтовый холл	Подъезд 4, 19 этаж	Общественное	7.30
419	Тамбур	Подъезд 4, 19 этаж	Общественное	3.20
420	Тамбур	Подъезд 4, 19 этаж	Общественное	3.40
421	Зона безопасности МГН	Подъезд 4, 19 этаж	Общественное	9.70
422	Лестничная клетка	Подъезд 4, 19 этаж	Общественное	5.90
423	Общий коридор	Подъезд 4, 19 этаж	Общественное	49.40
424	Тамбур	Подъезд 5, технический этаж	Техническое	12.00

425	Помещение тех. этажа	Подъезд 5, технический этаж	Техническое	13.20
426	Электрощитовая	Подъезд 5, технический этаж	Техническое	11.50
427	ИТП	Подъезд 5, технический этаж	Техническое	12.00
428	Тамбур	Подъезд 5, технический этаж	Техническое	16.20
429	Помещение тех. этажа	Подъезд 5, технический этаж	Техническое	233.20
430	ИТП	Подъезд 5, технический этаж	Техническое	18.50
431	Тамбур-шлюз	Подъезд 5, технический этаж	Техническое	6.50
432	Тамбур-шлюз	Подъезд 5, технический этаж	Техническое	5.30
433	Тамбур	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	9.50
434	Лифтовый холл	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	13.00
435	Лестничная клетка	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	4.30
436	Лестничная клетка	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	10.20
437	Общий коридор	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	18.30
438	Тамбур	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	9.10
439	Тамбур	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	9.70
440	ПУИ	Подъезд 5, 1 этаж	Техническое	2.20
441	Пожарный пост	Подъезд 5, 1 этаж	Техническое	9.00
442	Лифтовый холл	Подъезд 5, 2 этаж	Общественное	12.50
443	Лестничная клетка	Подъезд 5, 2 этаж	Общественное	5.90
444	Общий коридор	Подъезд 5, 2 этаж	Общественное	23.50
445	Лифтовый холл	Подъезд 5, 3 этаж	Общественное	12.50
446	Лестничная клетка	Подъезд 5, 3 этаж	Общественное	5.90
447	Общий коридор	Подъезд 5, 3 этаж	Общественное	23.50
448	Лифтовый холл	Подъезд 5, 4 этаж	Общественное	12.50
449	Лестничная клетка	Подъезд 5, 4 этаж	Общественное	5.90
450	Общий коридор	Подъезд 5, 4 этаж	Общественное	23.50
451	Лифтовый холл	Подъезд 5, 5 этаж	Общественное	12.50
452	Лестничная клетка	Подъезд 5, 5 этаж	Общественное	5.90
453	Общий коридор	Подъезд 5, 5 этаж	Общественное	23.50
454	Лифтовый холл	Подъезд 5, 6 этаж	Общественное	12.50
455	Лестничная клетка	Подъезд 5, 6 этаж	Общественное	5.90
456	Общий коридор	Подъезд 5, 6 этаж	Общественное	23.50
457	Лифтовый холл	Подъезд 5, 7 этаж	Общественное	12.50
458	Лестничная клетка	Подъезд 5, 7 этаж	Общественное	5.90
459	Общий коридор	Подъезд 5, 7 этаж	Общественное	23.50
460	Лифтовый холл	Подъезд 5, 8 этаж	Общественное	12.50
461	Лестничная клетка	Подъезд 5, 8 этаж	Общественное	5.90
462	Общий коридор	Подъезд 5, 8 этаж	Общественное	23.50
463	Лифтовый холл	Подъезд 5, 9 этаж	Общественное	12.50
464	Лестничная клетка	Подъезд 5, 9 этаж	Общественное	5.90
465	Общий коридор	Подъезд 5, 9 этаж	Общественное	23.50
466	Лифтовый холл	Подъезд 5, 10 этаж	Общественное	12.50
467	Лестничная клетка	Подъезд 5, 10 этаж	Общественное	5.90
468	Общий коридор	Подъезд 5, 10 этаж	Общественное	23.50
469	Лифтовый холл	Подъезд 5, 11 этаж	Общественное	12.50

470	Лестничная клетка	Подъезд 5, 11 этаж	Общественное	5.90
471	Общий коридор	Подъезд 5, 11 этаж	Общественное	23.50
472	Лифтовый холл	Подъезд 5, 12 этаж	Общественное	12.50
473	Лестничная клетка	Подъезд 5, 12 этаж	Общественное	5.90
474	Общий коридор	Подъезд 5, 12 этаж	Общественное	23.50
475	Лифтовый холл	Подъезд 5, 13 этаж	Общественное	12.50
476	Лестничная клетка	Подъезд 5, 13 этаж	Общественное	5.90
477	Общий коридор	Подъезд 5, 13 этаж	Общественное	23.50
478	Лифтовый холл	Подъезд 5, 14 этаж	Общественное	12.50
479	Лестничная клетка	Подъезд 5, 14 этаж	Общественное	5.90
480	Общий коридор	Подъезд 5, 14 этаж	Общественное	23.50
481	Лифтовый холл	Подъезд 5, 15 этаж	Общественное	12.50
482	Лестничная клетка	Подъезд 5, 15 этаж	Общественное	5.90
483	Общий коридор	Подъезд 5, 15 этаж	Общественное	23.50
484	Лифтовый холл	Подъезд 5, 16 этаж	Общественное	12.50
485	Лестничная клетка	Подъезд 5, 16 этаж	Общественное	5.90
486	Общий коридор	Подъезд 5, 16 этаж	Общественное	23.50
487	Лифтовый холл	Подъезд 5, 17 этаж	Общественное	12.50
488	Лестничная клетка	Подъезд 5, 17 этаж	Общественное	5.90
489	Общий коридор	Подъезд 5, 17 этаж	Общественное	23.50

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	1,2,5 подъезды	6 лифтов: в каждой секции 1 лифт грузоподъемностью 400 кг и 1 лифт грузоподъемностью 630 кг (с режимом перевозки пожарных подразделений)	Вертикальный транспорт, перевозка пассажиров
2	3,4 подъезды	6 лифтов: в каждой секции 2 лифта грузоподъемностью 400 кг и 1 лифт грузоподъемностью 630 кг (с функцией перевозки пожарных подразделений)	Вертикальный транспорт, перевозка пассажиров
3	1,2,3,4,5 подъезды, технический этаж, электрощитовая	Самостоятельные вводные панели ВРУ, ВРУ-АВР, ВРУ-АВРп (для систем противопожарной защиты) на два ввода с автоматическим переключением вводов, панели ВРУ блочного исполнения типа БВРУ, укомплектованные аппаратами переключения вводов, аппаратами защиты и приборами учета электроэнергии, вводные панели рассчитаны на нагрузку в аварийном режиме	Прием, учет и распределение электроэнергии
4	1,2,3,4,5 подъезды, технический этаж, электрощитовая	Счетчики - приборы учета потребляемой электроэнергии	Учет электроэнергии

5	3 подъезд, технический этаж	Повысительная насосная станция пожаротушения (насосы 1 рабочий, 1 резервный), категория насосного оборудования по энергообеспечению - I, категория по водообеспечению - II	Для обеспечения требуемых напоров и расходов на противопожарные нужды жилого дома
6	2 подъезд, технический этаж, водомерный узел	Счетчик холодной воды	Для учета потребления воды
7	1,2,3,4,5 подъезды, технический этаж, ИТП, на подводке холодной воды к модулю ГВС	Счетчик учета расхода воды	Для учета потребления горячей воды
8	1,2,3,4,5 подъезды	Счетчики холодной и горячей воды	Для учета водопотребления
9	1,2,3,4,5 подъезды, технический этаж, помещение ИТП	Дренажные насосы (1 рабочий, 1 резервный)	Часть системы канализации
10	3 подъезд, технический этаж	Дренажные насосы (1 рабочий, 1 резервный)	Часть системы канализации (для помещения ПНС)
11	1,2,3,4,5 подъезды, технический этаж, ИТП	Модули отопления и ГВС - пластинчатые теплообменники ГВС, укомплектованные пластинчатыми водоподогревателями, регулирующими приборами, запорной арматурой, циркуляционными насосами, приборами КИПиА	Приготовление и учет горячей воды для систем отопления и горячего водоснабжения
12	1,2,3,4,5 подъезды, технический этаж, ИТП	Узлы коммерческого учета тепла, оборудованные теплосчетчиками с преобразователями расхода и контрольно-измерительными приборами	Для учета теплопотребления и регистрации параметров теплоносителя
13	1,2,3,4,5 подъезды	Антенна, телевизионные усилители	Обеспечение телевизионного вещания
14	1,2,3,4,5 подъезды	Система домофонной связи: многоабонентский домофон, вызывная панель, замок электромагнитный, кнопка открывания замка, считыватель, коммутаторы, монтажная колодка, блок питания, брелок, аудиотрубка, доводчик дверной	Связь с квартирами, система охраны входов
15	1,2,3,4,5 подъезды	Контроллеры, замок электромагнитный, считыватели, кнопка открывания замка, блок питания	Система контроля и управления доступом (СКУД), для охраны входов от проникновения в колясочные и пожарный пост

16	1,2,3,4,5 подъезды	Видеокамеры для наблюдения за прилегающей территорией, коммутаторы для питания и передачи информации с видеокамер на видеорегистратор, видеорегистратор для приема, хранения, ретрансляции и воспроизведения данных, монитор для просмотра видео изображения с камер, устройство грозозащиты для защиты систем видеонаблюдения от опасных разрядов, электрических наводок и помех в результате воздействия гроз, ветра, молний, сухого снега, источник бесперебойного питания	Система охранная телевизионная (СОТ)
17	1,2,3,4,5 подъезды	Совокупность вызывной сигнализации для МГН и системы двусторонней селекторной связи с дежурным данного объекта (оборудование: пульт диспетчера для управления работой системы двусторонней связи, коммутатор стояка с блоком питания, коммутатор этажный, блок вызова, оповещатель охранно-пожарный комбинированный свето-звуковой, резервированные источники питания)	Система двусторонней голосовой связи с помещением поста охраны
18	1,2,3,4,5 подъезды	Вентиляторы дымоудаления крышные, воздуховоды из негорючих материалов класса герметичности В, "нормально закрытые" противопожарные клапаны с атоматически и дистанционно управляемыми реверсивными электроприводами, обратные клапаны у вентиляторов	Система вытяжной противодымной вентиляции
19	1,2,3,4,5 подъезды	Крышные вентиляторы, воздуховоды из негорючих материалов класса герметичности В, транзитные воздуховоды, клапаны противопожарные "нормально закрытые", обратные клапаны у вентиляторов, извещатели систем пожарной сигнализации	Система приточной противодымной вентиляции
20	Подземная гараж-стоянка	Самостоятельное вводно-распределительное устройство ВРУ-П, подключенное по двум взаимно резервирующим кабельным линиям с разных секций шин. Вводные блоки ВРУ-П выбраны на расчетную нагрузку в аварийном режиме. Для потребителей I категории надежности электроснабжения - систем противопожарной защиты подземной стоянки предусмотрено ВРУ-П-ППУ с АВР с подключением от разных вводов ВРУ-П	Прием, учет и распределение электроэнергии
21	Подземная гараж-стоянка	Счетчики трансформаторного включения	Учет потребляемой электроэнергии
22	Подземная гараж-стоянка	Насосная станция пожаротушения (насосы 1 рабочий, 1 резервный), оборудуемая телефонной связью с постом охраны, категория надежности по электроснабжению - I	Для обеспечения требуемых напоров и расходов на противопожарные нужды
23	Подземная гараж-стоянка	Узел учета воды со счетчиком	Учет воды
24	Подземная гараж-стоянка	Дренажные насосы	Часть системы канализации

25	Подземная гараж-стоянка	Приборы для измерения концентрации СО и соответствующие сигнальные приборы по контролю СО, датчики-газоанализаторы, вентиляторы	Контроль загазованности помещений
26	Подземная гараж-стоянка	Вентиляторы, обратные клапаны у вентиляторов, воздуховоды класса герметичности "В", нормально-закрытые противопожарные клапаны у вентиляторов, датчики пожарной сигнализации	Система дымоудаления
27	Подземная гараж-стоянка	Автоматический шлагбаум для ограничения въезда/ выезда, управление которым осуществляется с помощью радиобрелков (для владельцев парковочных мест) и пульта управления из помещения охраны стоянки, точки доступа системы включают следующее оборудование: замок электромагнитный, доводчик механический, кнопка экстреннего выхода, считыватели карт доступа, датчик положения двери (геркон), контроллер доступа	Система контроля и управления доступом (СКУД)
28	Подземная гараж-стоянка	Сетевой коммутатор, IP-видеорегистратор, источник бесперебойного питания, видеосервер, мониторы	Система охранного телевидения (СОТ)
29	Подземная гараж-стоянка	Прибор приемно-контрольный и управления охранно-пожарный, блок индикации и управления, адресный дымовой оптико-электронный пожарный извещатель, адресный ручной пожарный извещатель, устройство дистанционного пуска, адресная метка пожарная, адресный тепловой пожарный извещатель, адресные релейные модули, изолятор шлейфа, адресные модули управления клапаном, источник резервированного питания, извещатели пожарные дымовые адресно-аналоговые, извещатели пожарные тепловые, извещатели пожарные ручные адресные,	Система автоматической пожарной сигнализации (АПС)
30	Подземная гараж-стоянка	Цифровая система оповещения и управления эвакуацией и музыкальной трансляции (речевое оповещение), световое оповещение	СОУЭ (система оповещения и управления эвакуацией при пожаре)

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2024 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2025 г.**

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2026 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2026 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2027 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2026**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.03.2027**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **2 886 394 500,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиалы юридических лиц**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНЫЙ БАНК-ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма:
		Наименование банка:
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета:
		Корреспондентский счет:
		БИК:
		ИНН:
		КПП:
		ОГРН:
		ОКПО:
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНЫЙ БАНК-ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**

	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **1 869 254 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **657 578 913,69 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **1 211 675 086,31 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **30.09.2029**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **330**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **14 796,5 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **2 186 760 058 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Земельный участок с кадастровым номером 36:34:0602001:67398 (п.8) передан в залог Публичному акционерному обществу"Сбербанк России"по Договору ипотеки № ДИ01_130F004GW-003 от 02.11.2022 г.Для финансирования затрат по строительству объекта"Жилая застройка на земельных участках, расположенных по адресам:Воронежская область, г.Воронеж, ул.Загоровского, ул.Шишкова, 140б, уч.3.Урбан блок 8.Многоэтажный, многоквартирный жилой дом поз.8 с одноэтажной подземной стоянкой"между застройщиком ООО"СЗ"Монтажник"и ПАО Сбербанк заключен Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии № 130F004GW-003 от 02.08.2022 г.общим лимитом на сумму 26 450 000 000 (двадцать шесть миллиардов четыреста пятьдесят миллионов рублей) (урбан блоки с 1 по 10). В соответствии с проектной документацией, предусмотрены квартиры-студии, двух- и трехкомнатные.**
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 0000000281e8d00052b32f9e4e59f97001ac8bf3

Владелец: **ООО "СЗ "МОНТАЖНИК", ШВЫРЕВА МАРИЯ ИВАНОВНА, ГОРОД ВОРОНЕЖ**

Действителен: с 08.09.2025 по 08.12.2026